



14-15-16-17-18-
19-20

Bogotá D.C., Marzo 3 de 2.009
OFICIO No. 1829 UNEDDCLA

Señor
Jefe Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
Acacias

REF: Radicado 3313 Fiscalía 13.
(Al contestar cite esta referencia y hacerlo por duplicado)

En forma atenta y dando alcance a lo dispuesto por este Despacho, mediante resolución de la fecha, me permito solicitar se sirva ordenar a quien corresponda, inscribir la medida cautelar de **EMBARGO Y SUSPENSIÓN DEL PODER DISPOSITIVO**, sobre el inmueble que se cita a continuación:

5.1 Matrícula Inmobiliaria No. 232-25746, Lote urbano numero 2, carrera 17 del perímetro urbano.

DESCRIPCIÓN CABIDA Y LINDEROS: área de 3.787.21 mts 2.

Anotación No. 2 **DIVISION MATERIAL**: de GUTIERREZ GARAVITO ARMANDO, ORTIZ DE SABOGAL MARLENE a GUTIÉRREZ GARAVITO ARMANDO, Según Escritura pública No. 1657 del 29 de julio del 1997, Notaría única de Acacias.

Anotación No. 4 **HIPOTECA SIN LIMITE DE CUANTIA**: de GUTIÉRREZ GARAVITO ARMANDO a: BANCO CAFETERO, según Escritura Pública No. 734 del 29 de abril del 1998, Notaría Única de Acacias.

5.2 Matrícula Inmobiliaria No. 232-6796, predio rural finca denominada "Betania", Vereda San José.

DESCRIPCIÓN CABIDA Y LINDEROS: área de 4 Ha. (4.400m2 aprox.)

Anotación No. 13 **COMPRAVENTA PARCIAL** 2 Ha. 8.783 m2: de CASTTELLANOS ASSEFF ALBA LUCIA Y PARRA SERNA FABIO DE JESUS a GUTIÉRREZ GARAVITO ARMANDO, Según Escritura pública No. 1939 del 30 de agosto del 1996, Notaría única de Acacias.

5.3 Matrícula Inmobiliaria No. 232-25890, Casa lote Transversal 18 No. 11-54-63 / Casa Lote calle 12N No. 17-103-111.

DESCRIPCIÓN CABIDA Y LINDEROS: Contenidos en la escritura pública No. 719 del 6 de noviembre de 1.976, en el libro primero, tomo 27/76 pag. 130 partida 272, área 265.00 m2.

Anotación No. 03 **COMPRAVENTA**: de BAUTISTA ULLOA BENITO a GUTIÉRREZ GARAVITO ARMANDO, Según Escritura pública No. 3436 del 22 de agosto del 2005, Notaría 54 de Bogotá.

5.4. Matrícula Inmobiliaria No. 232-19992, Predio Rural "El Vergel", vereda El Centro.

DESCRIPCIÓN CABIDA Y LINDEROS: Contenidos en la escritura pública No. 4141 del 23 de noviembre de 1.973, Notaría 8 de Bogotá, área 22Ha.

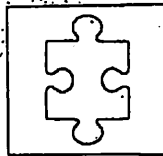
Anotación No. 04 **COMPRAVENTA**: de VELASQUEZ ÑUSTES ANGELA a GUTIÉRREZ GARAVITO ARMANDO, Según Escritura pública No. 2410 del 29 de diciembre del 1998, Notaría Única de Acacias.

Anotación No. 10 **HIPOTECA ABIERTA DE PRIMER GRADO EN CUANTIA INDETERMINADA**: de GUTIÉRREZ GARAVITO ARMANDO a BANCO CAFETERO S.A., Según Escritura pública No. 4105 del 17 de diciembre del 2004, Notaría Única de Villavicencio.

Lo anterior teniendo en cuenta que la medida cautelar ordenada dentro del presente trámite, se deriva como consecuencia de la acción de extinción del derecho de dominio

U N I D A D N A C I O N A L D E F I S C A L I A S
PARA LA EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO Y CONTRA EL LAVADO DE ACTIVOS
Diagonal 22 B (Avda. Luis Carlos Galán) No. 52-01 Bloque F PISO 4 BOGOTÁ, D. C.

Commutador: 5702000 Ext. 1898
www.fiscalia.gov.co



FISCALIA
GENERAL DE LA NACIÓN

sobre el bien inmueble allí mencionado; acción que es de rango Constitucional, la cual se encuentra regulada conforme la Ley 793 de 2.002, en cuyo artículo 12 Inciso Segundo, se establece:

"En el desarrollo de esta fase, el fiscal podrá decretar medidas cautelares, o solicitar al Juez competente, la adopción de las mismas, según corresponda, que comprenderán la suspensión del poder dispositivo, el embargo y el secuestro de los bienes, de dinero en depósito en el sistema financiero, de títulos valores, y de los rendimientos de los anteriores, lo mismo que la orden de no pagarlos cuando fuere imposible su aprehensión física. En todo caso la Dirección Nacional de Estupefacientes será el secuestro o depositario de los bienes embargados o intervenidos." hallan en juego."

En consecuencia se solicita se sirva proceder a inscribir la medida cautelar, teniendo en cuenta los argumentos expuestos en precedencia, e informar a este Despacho dentro del termino legal.

Cordialmente,


JAIME REYES CALA
FISCAL TRECE DELEGADO

J.E.P.A.



DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

RESOLUCION NUMERO

Nº 0650

DE 20

15 MAYO 2009

"POR MEDIO DE LA CUAL SE REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

EL SUBDIRECTOR DE BIENES DE LA DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

En ejercicio de la delegación de funciones efectuada mediante la Resolución 149 de 2005 y en uso de las facultades que le confiere el Decreto 01 de 1984, el Decreto 2159 de 1992, la Ley 489 de 1998, el Decreto 1461 de 2000, La Ley 785 de 2002, el Decreto 2568 de 2003 y,

CONSIDERANDO

I. Que la Fiscalía Trece (13) Delegada de la Unidad Nacional para la Extinción del Derecho de Dominio y contra el Lavado de Activos de la Fiscalía General de la Nación, mediante resolución de fecha 03 de Marzo de 2009, (Radicado 3313 E.D.), ordenó inicio del trámite de Extinción del Derecho de Dominio sobre los bienes de propiedad de **VICENTE BARRERA BARRERA** alias **EL LOCO BARRERA**, su grupo familiar y terceros, entre los cuales se encuentran los siguientes, entre otros:

1. INMUEBLES RURALES:

Nº	ACTA	Nº DE BIEN	MATRÍCULA INMOBILIARIA	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	DEPOSITARIO PROVISIONAL
1	41976	000-135-214	236-19877	PREDIO RURAL EL RECREO VDA FUENTE DE ORO - META	ERCOLA RADA NARVAEZ
2	41986	000-135-233	236-40811	LT BELLA LUNA VDA LA LUNA / FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
3	41986	000-135-236	236-18301	LT LA CEIBA VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
4	41986	000-135-237	236-47295	LT VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
5	41986	000-135-238	236-37457	LT 2 VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
6	41987	000-135-241	236-568	LT EL CAIMITO HACE PARTE DE FCA LAS TRES MARIAS VDA BAJO IRIQUE / FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
7	41987	000-135-242	236-14027	LT SAN LUIS HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA BAJO IRIQUE / FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
8	41987	000-135-243	236-8389	LT EL GUAYABAL HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
9	41987	000-135-244	236-16747	LT 3 HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO

HOJA No. 2 DE LA RESOLUCIÓN No. _____ DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

10	41987	000-135-245	236-35540	LT GUAYABAL HOY LAS TRES MARIAS HACE PARTE DE FCA LAS TRES MARIAS VDA IRIQUE / FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
11	41987	000-135-246	236-16746	LT HACE PARTE DE FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
12	42028	000-135-289	232-19992	PREDIO RURAL EL VERGEL MZ 254 VDA EL CENTRO / ACACIAS - META	JAIRO RINCON ARIZA
13	42038	000-135-299	232-6796	HACIENDA VILLA ANA MARIA VDA SAN JOSE / ACACIAS - META	YAHN EDIS FONQUE HEREDIA
14	42039	000-135-302	236-30139	HACIENDA VILLA CATALINA VDA SAN MARTIN - META	ORLANDO MONDRAGON VACA
15	42110	000-135-420	230-135204	LT FCA EL OESTE VDA VEGA GRANDE / RESTREPO - META	GUSTAVO ALONSO GIRALDO

Que en diligencias de incautación practicadas los días 04 y 05 de Marzo de 2009, se nombraron como Depositarios Provisionales de los bienes mencionados anteriormente, a los señores **ERCOLA RADA NARVAEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.080.291.943, **JAIRO RINCON ARIZA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.331.439, **YAHN EDIS FONQUE HEREDIA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.338.939, **ORLANDO MONDRAGON VACA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.077.388 y **GUSTAVO ALONSO GIRALDO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.320.991.

II. Que la Fiscalía Trece (13) Delegada de la Unidad Nacional para la Extinción del Derecho de Dominio y Contra el Lavado de Activos de la Fiscalía General de la Nación, dentro del radicado No. 6334 E.D; resolvió decretar el embargo, secuestro y consecuente suspensión del poder dispositivo de unos inmuebles, entre otros, los siguientes bienes:

2. INMUEBLES RURALES:

No.	ACTA	No. DE BIEN	MATRÍCULA INMOBILIARIA	DESCRIPCIÓN - UBICACIÓN	DEPOSITARIO PROVISIONAL
1	42215	000-135-626	162-0003174	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
2	42215	000-135-627	162-0006182	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
3	42215	000-135-628	162-0010948	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
4	42215	000-135-629	162-0007018	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
5	42215	000-135-630	162-0011088	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO

HOJA No. 3 DE LA RESOLUCIÓN No. _____ DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

6	42215	000-135-631	162-0003173	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
7	42215	000-135-632	162-0003176	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
8	42215	000-135-633	162-0008168	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
9	42215	000-135-634	162-0009848	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
10	42215	000-135-635	162-0003175	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
11	42215	000-135-636	162-0007579	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO

Que en diligencias de incautación practicadas el día 15 de Abril de 2009, se nombró como Depositario Provisional de los bienes mencionados anteriormente, al señor **HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.104.033.

Que de conformidad con el artículo 2 del Decreto 1461 de 2000, a la Dirección Nacional de Estupefacientes, le corresponde ejercer todos los actos necesarios para la correcta disposición, mantenimiento y conservación de los bienes, de acuerdo con su naturaleza, uso y destino, procurando mantener su productividad y calidad de generadores de empleo.

Que el artículo 20 del Decreto 1461 de 2000, le confiere la facultad a la Dirección Nacional de Estupefacientes para relevar a los destinatarios o depositarios provisionales de los bienes, "cuando la adecuada administración de los bienes lo exija".

Que el artículo 1º de la Ley 785 de 2002, establece que la administración de los bienes a cargo de la Dirección Nacional de Estupefacientes, se llevará a cabo aplicando en forma individual o concurrente, los siguientes sistemas: enajenación, contratación, destinación y depósito provisional.

Que en ejercicio de dichas facultades y con el fin de propender por la buena administración y conservación de los bienes puestos a disposición de la Dirección Nacional de Estupefacientes, se hace necesario que la Entidad nombre un depositario provisional.

Que el depositario provisional nombrado mediante el presente acto administrativo, de conformidad con lo establecido en el artículo 683 del C. P. C., actúa bajo la figura de Secuestre Judicial, encontrándose que dentro de sus facultades, está inmersa la de tomar las medidas que crea necesarias para el desarrollo y conservación de los inmuebles.

Que el artículo 2279 del Código Civil, prescribe que el secuestre judicial de un inmueble tiene relativamente a su administración, las facultades y deberes de mandatario.

Que el artículo 2158 del Código Civil, establece como funciones de los mandatarios, pagar las deudas y cobrar los créditos pertenecientes unos y otros al giro administrativo ordinario, perseguir en juicio a los deudores, intentar las acciones posesorias e interrumpir las prescripciones en lo que atañe a dicho

HOJA No. 4 DE LA RESOLUCIÓN No. _____ DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

giro, contratar las reparaciones de los bienes que administra y comprar lo necesario para el cultivo o beneficio necesario de las tierras, minas, fábricas y otros objetos de industria que se le hayan encomendado. Igualmente dispone las citadas normas que, los actos que no se encuentren dentro de estos límites, requerirán de autorización especial.

De conformidad, con lo anterior, el depositario provisional que suscribe contratos sobre los bienes entregados para su administración, sin previa autorización escrita y expresa, compromete de modo exclusivo su responsabilidad frente a lo cual asumirá las consecuencias legales que su acto inapropiado demande, debiendo responder ante las instancias y autoridades correspondientes, por lo expuesto el negocio jurídico es inexistente e inoponible a la Dirección Nacional de Estupefacientes.

Que en los contratos de encargo fiduciario, su ejecución continuará hasta que opere la forma de terminación convenida. Los contratos por los cuales se han entregado bienes inmuebles rurales a terceros a cualquier título, celebrados por la Dirección Nacional de Estupefacientes o por los depositarios por esta designados, con anterioridad a la vigencia de la presente ley cuyos plazos excedan la fecha en la que se produce la sentencia judicial de extinción, se resolverán unilateralmente y de pleno derecho sin necesidad de declaración judicial alguna por motivos de interés público o utilidad social de que trata la presente ley.

Que de acuerdo con el Código de Procedimiento Civil, los secuestres judiciales tienen derecho al reconocimiento y pago de los honorarios que les fije la autoridad competente y que conforme al artículo 21 del Decreto 1461 de 2000, es facultad de la Dirección Nacional de Estupefacientes establecer los honorarios de los depositarios provisionales diferentes a los señalados en el artículo segundo de la Ley 30 de 1986, teniendo en cuenta el uso, destino productividad del bien y el mercado laboral.

Que de acuerdo con las condiciones del mercado, los honorarios para los depositarios provisionales o secuestres judiciales de bienes incautados oscilan entre un 7% y un 10% del producido que genere el bien, que para el caso en particular son las utilidades netas (después de impuestos) que genere el predio.

Que en virtud de lo anterior, se estableció como remuneración por la gestión del depositario provisional, el ocho por ciento (8%) de las utilidades netas, después de impuestos, descontando o deducido directamente del producto de los bienes, los cuales empezará a percibir, al mes siguiente contado a partir de la fecha de posesión como depositario provisional.

Que la Sociedad **AGROLIMCO LTDA**, identificada con el Nit. 900.039.682-7, sometió a consideración de esta Entidad su hoja de vida con el fin de administrar bienes como Depositario Provisional y de acuerdo con el Memorando SES-205-2009 del 17 de Marzo de 2009, suscrito por la Subdirectora de Estupefacientes, consultadas las bases de datos de la DIJIN y DAS, las señoras **LILIAM DEL ROSARIO PINTO CUELLO** identificada con cedula de ciudadanía No. 36.554.507 y **ROSARIO ELENA PINTO CUELLO** identificada con cedula de ciudadanía No. 36.554.628, carecen de antecedentes y anotaciones judiciales.

Que mediante Resolución No. 0512 de 2007, la Dirección Nacional de Estupefacientes conformó el Comité de Selección de Depositarios Provisionales, cuyo objetivo es la escogencia de la hoja de vida más favorable para la administración adecuada de las sociedades y establecimientos de comercio; mediante Acta 007 del 05 de Mayo de 2009 y una vez revisadas las hojas de vida se permitió recomendar al Director a la Sociedad **AGROLIMCO LTDA**, identificada con el Nit. 900.039.682-7.

ES FIEL COPIA DEL DOCUMENTO
QUE DEPOSA EN NUESTROS ARCHIVOS

HOJA No. 5 DE LA RESOLUCIÓN No. DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

Que en los artículos 7° y 10° de la Ley 785 de 2002, se establece que el depositario provisional debe estar amparado con póliza que garantice el manejo de los bienes y recursos que se hallen en su poder, por razón de su cargo.

Que teniendo en cuenta que no existe información financiera que permita establecer el valor a asegurar de la póliza, este se determinará en cincuenta millones de pesos (\$50.000.000.00,) los cuales se reajustarán con base a los tres (3) primeros informes mensuales remitidos por el depositario nombrado mediante el presente acto administrativo, en dicha póliza, debe figurar como beneficiaria la Dirección Nacional de Estupefacientes, por un periodo de dos (2) años, la cual deberá ser renovada antes de su vencimiento.

Que dicha póliza deberá ser entregada a la Dirección Nacional de Estupefacientes, una vez comunicado el presente acto administrativo, con el fin de efectuar la entrega real y material de los bienes.

Que el depositario provisional asume la responsabilidad por los bienes, frente a la omisión o vencimiento en la constitución de las pólizas.

Que de conformidad con el artículo 689 del Código de Procedimiento Civil, el depositario nombrado en el presente acto administrativo, al terminar el desempeño del cargo por cualquier causa, deberá rendir cuentas comprobadas de su administración, a la Subdirección de Bienes, dentro de los diez (10) días siguientes.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: REMOVER del cargo de Depositarios Provisionales a los señores **ERCOLA RADA NARVAEZ** identificada con cédula de ciudadanía No. 1.080.291.943, **JAIR RINCON ARIZA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.331.439, **YAHN EDIS FONQUE HEREDIA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 93.338.939, **ORLANDO MONDRAGON VACA** identificado con la cédula de ciudadanía No. 4.077.388, **GUSTAVO ALONSO GIRALDO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.320.991 y **HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO** identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.104.033, de los bienes que se relacionan a continuación:

I.

No.	ACTA	No DE BIEN	MATRICULA INMOBILIARIA	DESCRIPCION-UBICACION	DEPOSITARIO PROVISIONAL
1	41976	000-135-214	236-19877	PREDIO RURAL EL RECREO VDA FUENTE DE ORO - META	ERCOLA RADA NARVAEZ
2	41986	000-135-233	236-40811	LT BELLA LUNA VDA LA LUNA / FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
3	41986	000-135-236	236-18301	LT LA CEIBA VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
4	41986	000-135-237	236-47295	LT VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
5	41986	000-135-238	236-37457A	LT 2 VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO

No 0650

15 MAYO 2009

RESOLUCION NUMERO

DE 20

HOJA NUMERO

HOJA No. 6 DE LA RESOLUCIÓN No. _____ DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE
REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

6	41987	000-135-241	236-568	LT EL CAIMITO HACE PARTE DE FCA LAS TRES MARIAS VDA BAJO IRIQUE / FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
7	41987	000-135-242	236-14027	LT SAN LUIS HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA BAJO IRIQUE / FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
8	41987	000-135-243	236-8389	LT EL GUAYABAL HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
9	41987	000-135-244	236-16747	LT 3 HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
10	41987	000-135-245	236-35540	LT GUAYABAL HOY LAS TRES MARIAS HACE PARTE DE FCA LAS TRES MARIAS VDA IRIQUE / FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
11	41987	000-135-246	236-16746	LT HACE PARTE DE FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO - META	PENDIENTE NOMBRAMIENTO
12	42028	000-135-289	232-19992	PREDIO RURAL EL VERGEL MZ 254 VDA EL CENTRO / ACACIAS - META	JAIRO RINCON ARIZA
13	42038	000-135-299	232-6796	HACIENDA VILLA ANA MARIA VDA SAN JOSE / ACACIAS - META	YAHN EDIS FONQUE HEREDIA
14	42039	000-135-302	236-30139	HACIENDA VILLA CATALINA VDA SAN MARTIN - META	ORLANDO MONDRAGON VACA
15	42110	000-135-420	230-135204	LT FCA EL OESTE VDA VEGA GRANDE / RESTREPO - META	GUSTAVO ALONSO GIRALDO

II.

No.	ACTA	No. DE BIEN	MATRÍCULA INMOBILIARIA	DESCRIPCION - UBICACION	DEPOSITARIO PROVISIONAL
1	42215	000-135-626	162-0003174	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
2	42215	000-135-627	162-0006182	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
3	42215	000-135-628	162-0010948	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
4	42215	000-135-629	162-0007018	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
5	42215	000-135-630	162-0011088	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
6	42215	000-135-631	162-0003173	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO

ES FOLIO DEL
QUE SE PAGA EN SUERTE

**HOJA No. 7 DE LA RESOLUCIÓN No. _____ DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE
REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"**

7	42215	000-135-632	162-0003176	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
8	42215	000-135-633	162-0008168	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
9	42215	000-135-634	162-0009848	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
10	42215	000-135-635	162-0003175	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO
11	42215	000-135-636	162-0007579	PREDIO SIN NOMBRE - HACE PARTE DE LA FINCA EL VERGEL VDA LA CEIBA	HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO

PARAGRAFO- De conformidad con lo establecido en el artículo 689 del Código de Procedimiento Civil, el depositario removido, deberá rendir cuentas comprobadas de su administración dentro de los diez (10) días siguientes, a la notificación del presente acto administrativo a la Subdirección de Bienes.

ARTICULO SEGUNDO: NOMBRAR como Depositario Provisional de los bienes relacionados en la parte motiva del presente acto administrativo, a la Sociedad **AGROLIMCO LTDA**, identificada con el Nit. 900.039.682-7, representada legalmente por la señora **LILIAM PINTO CUELLO**, identificada con cedula de ciudadanía No. 36.554.507.

PARAGRAFO: Con respecto a dichos bienes, ejercerá las facultades administrativas que la ley le confiere a los secuestres judiciales, comprendiéndose que sus atribuciones involucran su administración plena y excluyendo en sus funciones o pretensiones a cualquier otra persona natural o jurídica que alegue mejores o iguales derechos.

ARTÍCULO TERCERO: El depositario provisional estará obligado a:

- Conservar la actividad económica que corresponda a los bienes, siempre que ésta sea lícita.
- Ratificar el inventario de los bienes al momento de recibirlos, haciendo las anotaciones que considere pertinentes.
- Pagar los impuestos y demás gravámenes a que hubiere lugar.
- Consignar a nombre de la Dirección Nacional de Estupefacientes, en las siguientes cuentas Bancarias: Banco Agrario Cuenta No. 070020089-2 o en el Banco Popular Cuenta No. 011-060068, el producto de la explotación económica de los bienes, descontando sus honorarios y remitir a esta Entidad copia del recibo de consignación con el informe mensual que genere la administración del inmueble.
- Comunicar a la Dirección Nacional de Estupefacientes, cualquier situación irregular relacionada con los bienes.
- Entregar un informe mensual de uso, estado, ingresos y gastos sobre la explotación de los bienes a la Subdirección de Bienes y en Sede Administrativa cada vez que la Entidad así lo requiera.

ES FIEL COPIA DEL DOCUMENTO
C/ES COPIA EN EL...

DE ESTE
COMUNICA DE COL.

HOJA No. 8 DE LA RESOLUCIÓN No. _____ DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE
REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

- g) El depositario de los bienes, velará por su buen estado de conservación, adecuado uso y funcionamiento, en aras de devolverlo en el mismo estado en que fueron recibidos, salvo el deterioro normal por el uso.
- h) Entregar los bienes objeto del presente depósito, en el momento, sitio y a la persona que le indique la Dirección Nacional de Estupefacientes mediante comunicación escrita.
- i) Permitir la inspección ocular de los bienes objeto de depósito, cuando la Dirección Nacional de Estupefacientes o la autoridad competente así lo requiera.
- j) Allegar a la Dirección Nacional de Estupefacientes un avalúo comercial de los predios, el cual debe ser remitido dentro del mes siguiente, a la entrega de dicho bien.
- k) Prestar toda la colaboración que requiera la firma auditora que designe la Dirección Nacional de Estupefacientes, para verificar la gestión administrativa, contable y financiera que se adelante sobre los bienes entregados en depósito, la cual deberá pagarse con cargo a la explotación de los mismos.
- l) Mantener el predio con sus construcciones levantadas, con exclusión de los respectivos terrenos y los bienes muebles asegurados contra todo riesgo, por un monto equivalente al 100% de su valor comercial, hasta cuando cesen los motivos en virtud de los cuales se ha otorgado el presente depósito provisional. En la póliza deberá figurar como beneficiaria la Dirección Nacional de Estupefacientes, las primas causadas por este concepto, serán asumidas por la operación de las finca. Dicho documento con el recibo de pago de la prima, deberá ser entregado a la Subdirección de Bienes, a la mayor brevedad para su revisión y aprobación.
- m) Solicitar autorización a la Dirección Nacional Estupefacientes, para efectuar inversiones o realizar reparaciones en el bien o suscribir contratos, remitiendo las justificaciones respectivas, adjuntando, por lo menos tres cotizaciones que permitan establecer los precios del mercado. Cualquier actuación que desconozca esta obligación será inoponible la Dirección Nacional de Estupefacientes, quien dará aplicación al Decreto 4320 del 08 de Noviembre de 2007, decretando su terminación unilateral.
- n) Manifiestar por escrito de manera oportuna, su voluntad de renunciar a la presente designación y hacer entrega del cargo.
- o) Mantener actualizada la información relativa a dirección y teléfono suministrada en la hoja de vida.
- p) Residir en el lugar de ubicación de los bienes, o sufragar de su propio peculio el valor de los gastos que su desplazamiento y alojamiento demanden.

ARTICULO CUARTO: La Dirección Nacional de Estupefacientes, prohíbe la celebración de todo tipo de contratos sobre los bienes relacionados en el presente acto administrativo, cualquier decisión en contrario deberá ser autorizada expresamente y por escrito por la Subdirección de Bienes de esta Entidad. Cualquier actuación que desconozca esta obligación, será inoponible para la Dirección Nacional de Estupefacientes, quien en aplicación a lo dispuesto en el Decreto 4320 del 08 de noviembre de 2007, declarará su terminación unilateral.

ES FIEL COPIA DEL DOCUMENTO
CUBIERTO EN SU ENTREGA

DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
RECEBIDA EN LA OFICINA DE REGISTRO

HOJA No. 9 DE LA RESOLUCIÓN No. _____ DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

ARTICULO QUINTO: La entrega material del mencionado inmueble, se hará previa presentación de la póliza de manejo de que trata el artículo sexto del presente acto administrativo, por parte de los ocupantes y/o custodios y de esta diligencia se elevará acta que contendrá el inventario de los bienes y su estado de conservación, con base en el acta inicial, cuya copia será remitida por el depositario designado, dentro de los cinco (5) días siguientes a la realización de la diligencia a la Subdirección de Bienes de la Dirección Nacional de Estupefacientes. A esa diligencia podrá asistir un delegado de la DNE.

ARTICULO SEXTO: El depositario provisional deberá presentar para su aprobación, una póliza de manejo que garantice la administración de los bienes que le serán entregados en depósito provisional y de los recursos provenientes de la actividad económica, por un valor de cincuenta millones de pesos (\$50.000.000) los cuales se reajustarán con base a los tres (3) primeros informes mensuales remitidos por el depositario nombrado mediante el presente acto administrativo. Dicha garantía deberá ser expedida por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia, en la cual figure como beneficiaria la Dirección Nacional de Estupefacientes, por el periodo de un (1) año, la cual deberá ser renovada antes de su vencimiento.

PARAGRAFO PRIMERO: No obstante que la póliza debe amparar al depositario provisional durante el término que dure su gestión, para efectos prácticos se admitirá la presentación de pólizas con vigencia de un (1) año, la cual deberá ser renovada antes de su vencimiento.

PARAGRAFO SEGUNDO. – El incumplimiento de la obligación de renovar las garantías exigidas en el presente acto administrativo, ante la ocurrencia de cualquier siniestro amparado por las mismas, será responsabilidad del Depositario Provisional, quien deberá sufragar con su propio peculio, los perjuicios sufridos, sin que exista responsabilidad por parte de la Entidad.

ARTICULO SEPTIMO: El depósito provisional a título precario aquí establecido, quedará supeditado a la condición resolutoria, de lo que decida la autoridad Judicial Competente y/o el Consejo Nacional de Estupefacientes.

ARTICULO OCTAVO: Se establece como remuneración por la gestión del depositario provisional, el ocho por ciento (8%) de las utilidades netas (después de impuestos), descontando o deducido directamente del producto de los bienes, los cuales empezará a percibir al mes siguiente, contado a partir de la fecha de posesión como depositario provisional.

ARTICULO NOVENO: El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones impuestas en el presente acto administrativo, dará lugar a la revocatoria del mismo, sin perjuicio de las acciones penales, civiles y disciplinarias a que haya lugar, en concordancia con los artículos 9º C.P.C.; Decreto 2265 de 1969, artículos 42 y 43; Ley 610 de 2000, artículos 1,4 y 6; Ley 678 de 2001, artículos 1, 2, 4, 5 y 6; Código Disciplinario Único artículo 53 y Ley 734 del 2002.

ARTICULO DECIMO: El Subdirector de Bienes le posesionará como depositario provisional e impondrá los deberes del cargo de secuestro judicial, consagrados en el Código de Procedimiento Civil y normas concordantes.

ARTICULO DECIMO PRIMERO: Comunicar la presente Resolución a la Fiscalía Trece (13) Delegada de la Unidad Nacional de Fiscalía para la Extinción del Derecho de Dominio y Contra el Lavado de Activos (Radicados 3313 y 6334 E.D), a las OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SAN MARTIN, ACACIAS, VILLAVICENCIO- META y GUADUAS CUNDINAMARCA; a la señora ERCOLA RADA NARVAEZ en la Finca el Recreo de Fuente de Oro - Meta, al señor JAIRO RINCON ARIZA en la Finca el Vergel, Vereda el Centro de Acacias - Meta, al señor YAHN

HOJA No. 10 DE LA RESOLUCIÓN No. _____ DE 2009, "POR MEDIO DE LA CUAL SE REMUEVEN UNOS DEPOSITARIOS PROVISIONALES Y SE DESIGNA OTRO"

EDIS FONQUE HEREDIA en la Hacienda Villa Ana Maria, Vereda San Jose de Acacias - Meta, al señor **ORLANDO MONDRAGON VACA** en la Hacienda Villa Catalina en San Martín - Meta, al señor **GUSTAVO ALONSO GIRALDO** en la Hacienda Verdum, Vereda Iraca de San Martín - Meta, al señor **HECTOR MANUEL NOVOA FERRUCHO** en la Finca el Vergel, Vereda La Ceiba de Puerto Salgar - Cundinamarca, a la Sociedad **AGROLIMCO LTDA.** en la Carrera 13 A No. 89-38 Oficina 611 de la Ciudad de Bogota y a los propietarios y/o apoderados, debidamente acreditados de los predios anteriormente identificados. Teniendo en cuenta que en el expediente administrativo no se encuentra la dirección de los propietarios ni apoderados, se dirigirá la comunicación a los bienes objeto de ésta Resolución.

ARTICULO DECIMO SEGUNDO: Contra la presente no procede recurso alguno y rige a partir de la fecha de su comunicación.

Dada en Bogotá D.C., a los

15 MAYO, 2009

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE

OMAR ADOLFO FIGUEROA REYES
Subdirector de Bienes
Dirección Nacional de Estupefacientes

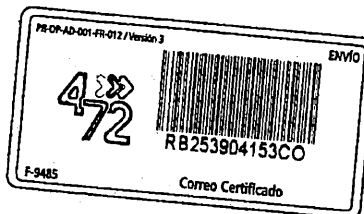
ES FIEL COPIA DEL DOCUMENTO



DNE

Dirección Nacional de Estupefacientes
Ministerio del Interior y de Justicia

BICENTENARIO
de la Independencia de Colombia
1810-2010



20900- 3056-2010.
Bogotá D.C.

Señores:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y/O
MUNICIPAL.
Calle 14 No. 15-17
ACACIAS (META)

Dirección Nacional de
Estupefacientes

Al Contestar Cita # Radicado:

S-2010-41058

Fecha: 2010-06-09

Fecha: 15-06-2010
Grupo de Notificaciones

Folios: 1

Anexos: null

23 JUN 2010

Asunto: Envío Resolución No. 907 del 28 de Mayo de 2010.

Acta: 10452, 33895, 41987, 42028, 42038, 42039, 42091, 42110 Y OTRAS.

Respetado(s) Señor(es)

Para su conocimiento y fines pertinentes me permito remitir copia en documento adjunto, de la Resolución No. **0907 DEL 28 DE MAYO DE 2010**, proferida por la Dirección Nacional de Estupefacientes **"POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCAN UNAS RESOLUCIONES, SE REMUEVEN DEPOSITARIOS Y DESTINATARIOS PROVISIONALES Y SE ORDENA LA ENTREGA DE UNOS BIENES"**.

Lo anterior a fin de efectuar comunicación en la forma y términos establecidos en el Código Contencioso Administrativo.

Cordialmente


ANGELA MARIA FALLA VENEGAS
Grupo de Notificaciones.

232-19992
232-6796

Anexo: Copia Resolución.



DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

RESOLUCION NUMERO **Nº 0907** DE 20

28 MAY 2010

"POR MEDIO DEL CUAL SE REVOCAN UNAS RESOLUCIONES, SE REMUEVEN DEPOSITARIOS Y DESTINATARIOS PROVISIONALES Y SE ORDENA ENTREGA DE UNOS BIENES"

EL SUBDIRECTOR DE BIENES DE LA DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES

En ejercicio de la delegación de funciones efectuada mediante la Resolución 149 de 2005 y en uso de las facultades que le confiere el Decreto 01 de 1984, el Decreto 2159 de 1992, la Ley 489 de 1998, el Decreto 1461 de 2000, La Ley 785 de 2002, el Decreto 2568 de 2003 y,

CONSIDERANDO

Que la Unidad Nacional de Fiscalías para la Extinción del Derecho de Dóminio y Contra el Lavado de Activos, a través de sus Fiscalías Delegadas, en diligencias de secuestro, ordenó dejar a disposición de la Dirección Nacional de Estupeficientes los bienes que a continuación se relacionan y sobre los cuales serán revocadas las resoluciones de nombramiento y removidos los actuales custodios, depositarios y destinatarios provisionales:

ACTA	No DE BIEN	DESCRIPCION PREDIO	MATRICULA INMOBILIARIA	CIUDAD	DEPARTAMENTO	RESOLUCION DNE	CUSTODIO/ DEPOSITARIO
10452	000-059-466	FCA MANAURE	230-250	VILLAVICENCIO	META	RESOLUCION 1472 DEL 2008-11-12	SEÑOR MIGUEL ALFONSO MORALES
33895	000-127-638	FCA LA ALEJANDRIA VDA PUERTO RICO	236-2285	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADA EN DILIGENCIA	MARIA HERMELINA PESCADOR
41987	000-135-246	LT HACE PARTE DE FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO	236-16746	PUENTE DE ORO	META	RESL 650 DEL 15/05/2009	AGROLIMCO LTDA., REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36.554.507
41987	000-135-245	LT GUAYABAL	236-35540	PUENTE DE ORO	META	RESL 650 DEL 15/05/2009	AGROLIMCO LTDA., REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36.554.507
41987	000-135-244	LT 3 HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO	236-16747	PUENTE DE ORO	META	RESL 650 DEL 15/05/2009	AGROLIMCO LTDA., REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36.554.507
41987	000-135-243	LT EL GUAYABAL HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA FUENTE DE ORO	236-0309	PUENTE DE ORO	META	RESL 650 DEL 15/05/2009	AGROLIMCO LTDA., REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36.554.507
41987	000-135-242	LT SAN LUIS HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA BAJO IRIQUE		PUENTE DE ORO	META	RESL 650 DEL 15/05/2009	AGROLIMCO LTDA., REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36.554.507
41987	000-135-241	LT EL CAIMITO HACE PARTE DE LA FCA LAS TRES MARIAS VDA BAJO IRIQUE		PUENTE DE ORO	META	RESL 650 DEL 15/05/2009	AGROLIMCO LTDA., REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36.554.507

ES FIEL COPIA DEL DOCUMENTO QUE DEPONE EN LOS REGISTROS AR...

[Firma]

№ 0907

28 MAY 2010

RESOLUCION NUMERO _____ DE 20 _____ HOJA NUMERO _____

HOJA No. 2 "POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCAN UNAS RESOLUCIONES, SE REMUEVEN DEPOSITARIOS Y DESTINATARIOS PROVISIONALES Y SE ORDENA ENTREGA DE UNOS BIENES"

42028	000-135-289	EL VERGEL MZ 254	232-19992	ACACIAS	META	RESL 650 DEL 15/05/2009	AGROLIMCO LTDA, REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36,554,507
42038	000-135-299	VILLA ANA MARIA	232-6796	ACACIAS	META	RESL 650 DEL 15/05/2009	AGROLIMCO LTDA, REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36,554,507
42039	000-135-302	PREDIO VILLA CATALINA	236-30139	SAN MARTIN	META	RESOLUCION 0650 DEL 15 DE MAYO DEL 2009	AGROLIMCO LTDA, REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36,554,507
42091	000-135-394	HACIENDA VERDUM	236-23652	SAN MARTIN	META	RESOLUCION 0671 DEL 20 DE MAYO DEL 2009	SOCIEDAD MILAGRO LTDA
42091	000-135-721	FCA VERDUM LIGIA VDA IRACA	236-23653	PUENTE DE ORO	META	RESOLUCION 0671 DEL 20 DE MAYO DEL 2009	SOCIEDAD MILAGRO LTDA
42110	000-135-420	LT FCA EL OESTE	230-135204	RESTREPO	META	RESOLUCION 0650 DEL 15 DE MAYO DEL 2009	AGROLIMCO LTDA, REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO CON C.C 36,554,507
42289	000-135-748	PREDIO LA RIVERA	236-34292	PUENTE DE ORO	META		DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43116	000-137-140	PREDIO SABANETA VDA LA TIGRERA	236-7479	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43116	000-137-139	PREDIO LAS PALMERAS VDA LA TIGRERA	236-10689	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43116	000-137-136	PREDIO LOS ANDES VDA PUERTO LLERAS	236-30273	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43117	000-137-144	PREDIO LA ALEJANDRA	236-30887	SAN JUAN DE ARAMA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43118	000-137-154	PREDIO ALBANIA VDA CAMPO ALEGRE	236-3017	SAN JUAN DE ARAMA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43118	000-137-151	PREDIO ALBANIA VDA CAMPO ALEGRE	236-11318	SAN JUAN DE ARAMA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43118	000-137-150	PREDIO LA ESPERANZA VDA CAMPO ALEGRE	236-7637	SAN JUAN DE ARAMA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43118	000-137-148	PREDIO SIN DIRECCION VDA CAMPO ALEGRE	236-24121	SAN JUAN DE ARAMA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43118	000-137-147	PREDIO LA ESPERANZA VDA PEPEMUYA	236-2985	SAN JUAN DE ARAMA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43118	000-137-146	PREDIO PARAISO VDA CAMPO ALEGRE	236-2273	SAN JUAN DE ARAMA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43119	000-137-155	LT VILLA ALEJANDRA VDA CANO NEGRO	230-101402	VILLAVICENCIO	META		DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43121	000-137-162	PREDIO BUENOS AIRES VDA FUENTE DE ORO	236-4925	PUENTE DE ORO	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43122	000-137-173	PREDIO LA PROFUNDA VDA TROCHA 30	236-13114	VISTA HERMOSA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367
43122	000-137-171	PREDIO BONAIRO VDA CAMPO ALEGRE	236-1207	SAN JUAN DE ARAMA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7,445,367

ES FIEL COPIA DEL DOCUMENTO
QUE SE FIRMÓ EN BOGOTÁ ABRIL 11
236-13114
VISTA HERMOSA
Amf

Nº 0907

28 MAY 2010

RESOLUCION NUMERO

DE 20

HOJA NUMERO

HOJA No. 3 "POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCAN UNAS RESOLUCIONES, SE REMUEVEN DEPOSITARIOS Y DESTINATARIOS PROVISIONALES Y SE ORDENA ENTREGA DE UNOS BIENES"

43122	000-137-169	PREDIO LA ESTRELLA VDA CAMPO ALEGRE	236-1258	VISTA HERMOSA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7.445.367
43122	000-137-167	PREDIO LAS DELICIAS VDA VISTA HERMOSA	236-7607	VISTA HERMOSA	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7.445.367
43123	000-137-175	PREDIO PENCIL VDA PUERTO LLERAS	236-21431	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C 7.445.367
43124	000-137-176	PREDIO LA CABANA VDA GRANADA	236-1802	GRANADA	META		DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43580	000-138-045	PREDIO RURAL FCA EL DIAMANTE VDA INSPOL CASIBARE	236-39638	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADA EN DILIGENCIA	DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43581	000-138-046	PREDIO RURAL FCA LA ESPERANZA VDA-GUARUPAYAS	236-34825	PUERTO CONCORDIA	META	NOMBRADA EN DILIGENCIA	DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43583	000-138-048	PREDIO RURAL FCA CASELATA VDA PORORIO	236-26832	PUERTO CONCORDIA	META	NOMBRADA EN DILIGENCIA	MARIA HILDA JIMENEZ c.c 40405528
43584	000-138-049	PREDIO RURAL FCA EL REFUGIO VDA CASIBARE	236-32002	PUERTO LLERAS	META	nombrada en diligencia	DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43585	000-138-050	PREDIO RURAL FCA LOS ALPES VDA CANDILEJAS	236-29585	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADA EN DILIGENCIA	DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43586	000-138-051	PREDIO RURAL FCA CANEYES VDA CASIBARE	236-25812	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADA EN DILIGENCIA	DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43587	000-138-052	PREDIO RURAL FCA EL PALMAR VDA SANTA ISABEL	236-41463	PUERTO CONCORDIA	META	NOMBRADA EN DILIGENCIA	DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43688	000-138-264	PREDIO RURAL HACIENDA ARUBA ANTES JULIA AURORA VDA CHARCO TRECE	236-6186	PUERTO LLERAS	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43691	000-138-267	PREDIO RURAL EL DIAMANTE VDA SUB SECTOR 1	236-980	PUERTO LLERAS	META		DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
43690	000-138-265	PREDIO RURAL FCA LAS BRISAS VDA CHARCO TRECE	236-32444	VISTA HERMOSA	META		DIRECCION NACIONAL DE ESTUPEFACIENTES
7454	000-047-358	CS LT LA GIOCONDA	230-32808	VILLAVICENCIO	META	NOMBRADO EN DILIGENCIA	MIREYA ARIAS DE MARGAREJO- C.C.30.981.425 DE PUERTO GAITAN
21960	000-102-177	LT 2 VDA EL CAIRO	230-111965	VILLAVICENCIO	META	RESOLUCION No.0199 del 14 de febrero de 2008	MIGUEL ANGEL FERNANDEZ AGUIRRE- C.C.No.17.138.78 2
21960	000-102-178	LOTE 3 VEREDA EL CAIRO, existe casa con piscina	230-111966	VILLAVICENCIO	META	RESOLUCION No.0199 del 14 de febrero de 2008	MIGUEL ANGEL FERNANDEZ AGUIRRE- C.C.No.17.138.78 2
6032	000-020-510	PREDIO RURAL DENOMINADO BUENOS AIRES EN LA VDA CHOAPAL	230-41346	RESTREPO	META	RESOLUCION No.0199 del 14 de febrero de 2008	MIGUEL ANGEL FERNANDEZ AGUIRRE- C.C.No.17.138.78 2
6032	000-020-511	LT PARTE DEL DESCANSO EN LA VDA CHOAPAL	230-0062560	RESTREPO	META	RESOLUCION No.0199 del 14 de febrero de 2008	MIGUEL ANGEL FERNANDEZ AGUIRRE- C.C.No.17.138.78 2
6032	000-020-509	FCA LAS DELICIAS VDA CHOAPAL	230-35002	RESTREPO	META	RESOLUCION No.0199 del 14 de febrero de 2008	MIGUEL ANGEL FERNANDEZ AGUIRRE- C.C.No.17.138.78 2
6034	000-020-513	FCA LAS CAMELIAS (NARANJITOS SEGUN FOTO)	230-15592	RESTREPO	META	RESOLUCION No. 0199 del 14 de febrero 2008	MIGUEL ANGEL FERNANDEZ AGUIRRE-

ES UNA COPIA DEL DOCUMENTO QUE SE ENCUENTRA EN EL ARCHIVO A: 230-35002

Amo

HOJA No. 4 "POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCAN UNAS RESOLUCIONES, SE REMUEVEN DEPOSITARIOS Y DESTINATARIOS PROVISIONALES Y SE ORDENA ENTREGA DE UNOS BIENES"

32935	000-125-786	PREDIO RURAL DENOMINADO LAS LAGUNAS	234-0001590	PUERTO LOPEZ	META	RESOLUCIÓN No. 1637 del 12 de Diciembre de 2008	OSCAR CASTILLA ALARCON C.C. No. 19,185,925 de Bogotá
40361	000-130-743	FCA CUMARALITO VDA EL CARIBE MUNICIPIO DE RESTREPO	230-8900	RESTREPO	META		
33384	000-126-477	HACIENDA MONTEBELLO O LA GITARRA MUNICIPIO PUERTO LLERAS DEL CORREGIMIENTO MATA BAMBU	CORDENADAS 03.00.10N. 73.27.08W	PUERTO LLERAS	META	RESOLUCIÓN 1501 del 18 de Noviembre de 2008	CASTILLO GONZALES CIA S EN C NIT 809.006.275-0
10453	000-059-467	LT HORIZONTES	230-14065	SAN JUAN DE ARAMA	META		
6033	000-020-512	FCA LAS CAROLINA VDA SANTA CECILIA	230-75494	RESTREPO	META	DEPOSITARIO NOMBRADO EN DILIGENCIA	PABLO ENRIQUE TRUJILLO PIRAGUA C.C. 79.495.359

Que de conformidad con el artículo 2 del Decreto 1461 de 2000, a la Dirección Nacional de Estupefacientes le corresponde ejercer todos los actos necesarios para la correcta disposición, mantenimiento y conservación de los bienes, de acuerdo con su naturaleza, uso y destino, procurando mantener su productividad y calidad de generadores de empleo.

Que el artículo 20 del Decreto 1461 de 2000, le confiere la facultad a la Dirección Nacional de Estupefacientes para relevar a los destinatarios o depositarios provisionales de los bienes, "cuando la adecuada administración de los bienes, lo exija".

Que el artículo 1º de la Ley 785 de 2002 establece que la administración de los bienes a cargo de la Dirección Nacional de Estupefacientes, se llevará a cabo aplicando en forma individual o concurrente, los siguientes sistemas: enajenación, contratación, destinación y depósito provisional.

Que el 6 de Agosto de 2009, se suscribió el Contrato Interadministrativo No. 029, entre la Dirección Nacional de Estupefacientes y la Sociedad de activos Especiales S.A.S. – SAE, sociedad de acción simplificada de economía mixta del orden nacional de naturaleza única y sometida al régimen de derecho privado, con domicilio en la ciudad de Bogotá, cuyo Objeto consiste en: *"La prestación de servicios de administración incluyendo el saneamiento administrativo y la comercialización de bienes inmuebles incautados, con extinción de dominio o comiso, urbanos y rurales que forman parte del Fondo para la Rehabilitación, Inversión Social y Lucha contra el Crimen Organizado – FRISCO, administrados por la DNE, los cuales se entregan a título no traslativo de dominio a SAE de conformidad con los Anexos 2 y 3 del presente contrato."*

Que dentro de las obligaciones de la Dirección Nacional de Estupefacientes en el citado Contrato Interadministrativo, se encuentra Revocar, adicionar o aclarar las resoluciones administrativas expedidas sobre inmuebles entregados a la SAE con destinatarios o depositarios provisionales que habitan los predios(...)

Que en virtud de lo anterior, la Entidad considera necesario revocar las resoluciones de nombramiento y remover los actuales Depositarios Provisionales de los inmuebles anteriormente citados, y entregarlos a la Sociedad de Activos Especiales S.A.S – SAE, para que en desarrollo al objeto social del contrato No. 029 los administre.

Que la Administración delegada en cabeza de la Sociedad de Activos Especiales S.A.S. –SAE, se contrae exclusivamente a las obligaciones y responsabilidades contenidas en el contrato Interadministrativo No. 029 del 6 de Agosto de 2009 entre los Arriba:

En mérito de lo expuesto,

AmA

HOJA No. 5 "POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCAN UNAS RESOLUCIONES, SE REMUEVEN DEPOSITARIOS Y DESTINATARIOS PROVISIONALES Y SE ORDENA ENTREGA DE UNOS BIENES"

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: REVOCAR las resoluciones nombradas en el cuadro No. 1., en consecuencia, **REMOVED** del cargo de depositarios y destinatarios provisionales, a las personas indicadas en el referente cuadro, de los bienes enunciados en la parte motiva del presente acto administrativo.

PARAGRAFO PRIMERO: Los depositarios y destinatarios salientes deberán, en el momento de la entrega física de los bienes, presentar por escrito un informe técnico de cada uno de los predios, con su informe de ingresos y gastos al corte de la entrega.

PARAGRAFO SEGUNDO: De conformidad con lo establecido en el artículo 689 del Código de Procedimiento Civil, los depositarios removidos, deberán rendir cuentas comprobadas de su administración dentro de los diez (10) días siguientes, a la comunicación del presente acto administrativo a la Subdirección de Bienes.

ARTICULO SEGUNDO: Asignar la Administración de los inmuebles descritos en la parte considerativa del presente acto administrativo, a la **SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES - SAE**, identificada con Nit. 900.265.408-3, representada por el señor EDGAR EDUARDO PINTO HERNÁNDEZ, con respecto a dichos bienes ejercerá las facultades administrativas contenidas en el contrato Interadministrativo No. 029 del 6 de agosto de 2009.

ARTICULO TERCERO: Ordenar la entrega material de los mencionados inmuebles, asignados por parte de los depositarios y destinatarios removidos; y de esta diligencia se suscribirá un acta que contendrá el inventario de los bienes, su estado de conservación y la situación jurídico-legal a la que se encuentran sujetos y la copia de esta será remitida por el Administrador designado, dentro de los (5) días siguientes a la realización de la diligencia a la Subdirección de Bienes de la Dirección Nacional de Estupefacientes.

ARTICULO CUARTO: Comunicar la presente Resolución a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Meta – Casanare – Cundinamarca, a la Unidad Nacional de Fiscalías para la Extinción del Derecho de Dominio y Contra el Lavado de Activos; a la Sociedad de Activos Especiales S.A.S – SAE, ubicada en la Autopista Norte No 100-34 Piso 6 en Bogotá D.C.; a los Juzgados Penales del Circuito Especializados de Bogotá – Reparto; al Fondo para la Rehabilitación, la Inversión Social y la Lucha Contra el Crimen Organizado – FRISCO; a los depositarios y destinatarios removidos que se relacionan en el Cuadro No 2

Cuadro No. 2.

DEPOSITARIO REMOVIDO	DIRECCION	MUNICIPIO DE LA NOTIFICACION VILLAVICENCIO
SEÑOR MIGUEL ALFONSO MORALES	FCA MANAURE HOY RANCHO HERMOSO VDA MESETAS ALTAS	
SOCIEDAD AGRICOLA LA ESPERANZA LIMITADA	CALLE 93 #13-42 OFICINA 105 TELEFONO 6351898	AGUAZUL - CASANARE
LUIS FERNANDO ROJAS CAÑON	CARRERA 6B #113-51 APTO 201	AGUAZUL - CASANARE
MARIA HERMELINA PESCADOR	ES FIEL CON LA ALEJANDRIA VDA PUERTO RICO	PUERTO LLERAS META
AGROLIMCO LTDA, REPRESENTADA POR LILIAM PINTO CUELLO	CARRERA 13 A No 89-38 oficina 611	BOGOTÁ
SOCIEDAD MILIAGRO LTDA	CARRERA 13 A No 89-38 oficina 611	BOGOTÁ

HOJA No. 6 "POR MEDIO DE LA CUAL SE REVOCAN UNAS RESOLUCIONES, SE REMUEVEN DEPOSITARIOS Y DESTINATARIOS PROVISIONALES Y SE ORDENA ENTREGA DE UNOS BIENES"

BERNARDO ALVAREZ CERVANTES C.C. 7,445,367	CARRERA 13 A No 89-38 oficina 611	BOGOTA
MARIA HILDA JIMENEZ C.C 40.405.528	PREDIO RURAL FCA CASELATA VDA PORORIO	PUERTO CONCORDIA - META
MIREYA ARIAS DE MARGAREJO- C.C.30.981.425 DE PUERTO GAITAN	FINCA SANTA HELENA VEREDA BARCELONA - VIA UNILLANOS	VIALAVICENCIO - META
MIGUEL ANGEL FERNANDEZ AGUIRRE- C.C.No.17.138.782	CARRERA 72. A BIS- No. 55-14	BOGOTÁ
OSCAR CASTILLA ALARCON C.C. No. 19,185,925 de Bogotá	AVENIDA DEL RÍO No. 47-16	BARRANCABERMEJA - SANTANDER
CASTILLO GONZALES CIA S EN C NIT 809,006,275-0	AVENIDA 22 39-59 DE BOGOTÁ	BOGOTA
PABLO ENRIQUE TRUJILLO PIRAGUA C.C. 79,495,359	FCA LAS CAROLINA VDA SANTA CECILIA	RESTREPO - META

ARTICULO QUINTO: Contra la presente no procede recurso alguno y rige a partir de la fecha de su comunicación.

COMUNIQUESE Y CÚMPLASE
Dada en Bogotá D. C., a los

28 MAY 2010

LUIS FERNANDO SACHICA MENDEZ
SUBDIRECTOR DE BIENES

REVISO
ALEXANDRA OSPINA TELLEZ
PROFESIONAL ESPECIALIZADO

PROYECTO
LUISA MORENO
OSCAR JAIMES
GRUPO RURALES

ES FIEL COPIA DE DOCUMENTO
QUE REPOSA EN LOS ARCHIVOS
amf